

BD ADVANCED ENGINEERING

DUE DILIGENCE | EPCM | CARBON NEUTRAL

WE DELIVER SOLUTIONS

WWW.BD-AE.COM



CONTENTS

[Corporate Culture](#)[Who We Are](#)[What We Do](#)[Certifications](#)[Partner](#)[Reference](#)[Honorary & Recognition](#)[Project Overview](#)[»»» 浏览中文版](#)



VISION

Improve the world a little by
improving ourselves.

MISSION

Satisfied clients,
Blessed employees.

VALUE

Unite client vision with our
knowhow to deliver values.





WHO WE ARE

BDAE Consulting is a building consulting firm dedicated to working together with our client in due diligence, EPCM service, and carbon neutral service.



We value creative solutions to provide critical insights, and practical solutions. With a growing team of diverse, experienced and values-driven specialists, our listen-first philosophy provides companies of every size and industry with effective solutions that align with their culture and objectives.



WE
DELIVER
SOLUTIONS.

COMPERHENSIVE AND FLEXIBLE SERVICES.

WHAT WE DO



DUE DILIGENCE

Environmental DD
Technical DD
Building assets DD



EPCM SERVICE

Engineering Mgmt.
Procurement Mgmt.
Construction Mgmt.



CARBON NEUTRAL

Carbon Neutral Solutions
Energy Solutions
Green Building Consulting



TECHNICAL DUE DILIGENCE

AUTHORITY APPROVAL

Gov. approval road map

Authority Fee & Contact list

Planning Conditions Inputs

GEOGRAPHICAL CONDITIONS

Geotechnical survey

On/off site conditions

Road conditions around site

Weather/Typhoon

Flood/Earthquake

MUNICIPAL FACILITIES

Energy supply & Ext. infra.

Transportations

Telecommunications

Risk Mgmt. and Reporting



ENVIRONMENTAL DUE DILIGENCE

EDD PHASE I

Surroundings env. status

Site conditions aboveground

Site conditions underground

Potential contaminations

Contamination history

Potential ecology issues

EDD PHASE II

Drilling and soil/water sampling

Soil and groundwater shipment

Lab test for VOCs/sVOCs/TPH

Lab test for Metals/OCPs/OPPs

Lab test for Radon or anyother

Baseline Soil/Groundwater

Investigation

Risk Mgmt. and Reporting



BUILDING ASSETS DUE DILIGENCE

GEOGRAPHICAL CONDITIONS

On/off site conditions

Road conditions around site

Regional traffic condition

Weather/Typhoon

Flood/Earthquake

PROPERTY CONDITIONS

Architecture and Structure

HVAC /Electric System

Plumbing /Firefighting System

Building defects survey

Proposal and solutions

Risk Mgmt. and Reporting

DUE DILIGENCE.

An increasing number of investors are getting involved in the land and building assets transactions, and this growing popularity makes more people wonder what the target land and building assets actual contain. Due diligence can provide our clients insight into the liability and risks involved in the target properties.

**ENGINEERING****CONCEPTUAL DESIGN**

URS Mgmt./Room book
Master layout/ Rendering
FF code compliance review
Layout/Profile/façade
MEP system diagram
Energy consumption summary
CD Report

DETAIL DESIGN

Detail design review
Value engineering
User requirement audit
Detail design Mgmt.

STRUCTURE PLANNING

Plant planning
Office planning
Logistics/traffic planning

BUILDING DIGITALIZATION

BIM service
Building/Land Virtualization
Ortho-photo map

**PROCUREMENT**

BOQ compile
Quantity survey
Cost estimation
Technical spec. compile
Tender document prep.
Tender Management
FIDIC Contract compile

**CONSTRUCTION MGMT.**

Contract Management
Design Management
Schedule Management
Quality Management
HSE Management
Documentation Management
Commissioning Management
Hookup Management
Handover /Occupation Mgmt.

EPCM SERVICE.

BDAE provides engineering, procurement, and construction management services as a professional consultant rather than an EPC contractor, lowering the risk of the client on project cost, quality, and schedule control since the user requirement definition, project conceptual development, BOQ preparation until the construction acceptance management, a whole project-life cycle service.

**CARBON NEUTRAL****CARBON EMISSIONS/
FOOTPRINT ASSESSMENT**

Site visit

Technical documents review

Boundary definition

Calculation model determination

Carbon reduction measures

Carbon emissions summary

Carbon emissions report

CARBON TRADING SERVICE

Assist in carbon audits

Carbon trading market research

Setting up trading account

Carbon trading

Complete transaction records

CARBON NEUTRAL**CERTIFICATION**

Carbon credit log-out

Certificate application

Annual update and recognition

**ENERGY SOLUTIONS****ENERGY PLANNING**

Customer needs review

Energy data analysis

Energy simulation

Energy scenario assessment

ROI assessment

Energy Planning Report

ENERGY AUDIT

Site visit

Energy consummation list

Economics/Data Analysis

Energy Commissioning Analysis

Energy Monitoring Analysis

Audit Report

Energy-saving solutions

ENERGY STORAGE

Shaving peaks and filling valleys

Double protection of electricity

Reduce billing costs

Reduce capacity load

**GREEN BUILDING**

LEED Certification Consulting

WELL Certification Consulting

China Green Building Certification

Low Carbon Building Certification



CONSULTANCY SERVICES.

BDAE is ready to provide customized services to deliver the best cost-performance solutions.

Our consultants are standing by to give our clients the best advice based on rich experience.

RELIABILITY
SUSTAINABILITY &
RESPONSIBILITY.

CERTIFICATIONS



We commit to perform under ISO systems, providing a high-quality, environment-friendly, and sustainable service to our clients, as well as consistently investing in the self-developing of technology, process, and procedures.

OUR VALUED CLIENTS



PARTNERING WITH LEADING CLIENTS.

Partnering with leading clients to realize their business needs by profound Due Diligence EPC Management, Consultancy services, ultimately to reach a distinguishing success.

VALUABLE & CONSISTANT INFLUENCE.

BDAE has been successfully serving several global players in various industries. Our result-oriented approach appears on a valuable and consistent influence. In previous projects, we achieved high customer satisfaction and are spontaneously recommended by our clients

REFERENCE 1/3

- Iron Mountain Thailand IC7 Shred Plant Project | Samut Prakan , Thailand
- Iron Mountain Chengdu/Wuhan Phase 4 Project | Chengdu/Wuhan, China
- BMW Group Thailand Motorcycle Site Selection Assessment Project | Rayong, Thailand
- BMW Group Thailand Bodyshop extension Project | Rayong, Thailand
- BMW Group RIMINI Asset Due Diligence and Consulting Project | Shenyang, China
- BMW Group Japan RDC Project | Ciba, Japan
- BMW (China) Service BJ GTW Office Extension Refurbishment Project | Beijing, China
- SCANIA Rugao New Plant Safety Mgt.& MEP Consulting Project | Rugao, China
- VAILLNAT Wuxi Greenfield Plant Project | Wuxi, China
- CISRI Shenyang Testing Center Decoration Project | Shenyang, China
- BMW Brilliance Automotive Tiexi Plant Bodyshop 2nd MEP Project | Shenyang, China
- BMW Brilliance Automotive HVB Capacity Step Project | Shenyang, China
- BMW Brilliance Automotive Lydia Project | Shenyang, China
- BMW Brilliance Automotive Lydia Process Hookup Project | Shenyang, China
- BMW Brilliance Automotive RBJ Environment Due Diligence Project | Shenyang, China

VALUABLE & CONSISTANT INFLUENCE.

BDAE has been successfully serving several global players in various industries. Our result-oriented approach appears on a valuable and consistent influence. In previous projects, we achieved high customer satisfaction and are spontaneously recommended by our clients

REFERENCE 2/3

- BMW Brilliance Automotive Office Planning Strategy Consulting Project | Shenyang, China
- Chemical Industrial Park Industrial Sewage Treatment Plant Project | Shenyang, China
- Chemical Industrial Park Hazardous Parking Lot Project | Shenyang, China
- Brookfield Guangzhou Supply Chain TDD/EDD Project | Guangzhou, China
- CGIP Infrastructure Upgrading (Plot 3#) LEED Consulting Project | Shenyang, China
- CGIP Infra. PPP Project Shenyang International Pump Track Park | Shenyang, China
- CGIP Industrial Internet Global Conference Center Project | Shenyang, China
- Jinbei Lear Relocation Project | Shenyang, China
- Lear (Shanghai) Automotive Systems Hefei Plant Project | Hefei, China
- Lear (Shenyang) Automotive System Plant Extension Project | Shenyang, China
- Hemmelrath Lackfabrik GmbH Jilin Project | Jilin, China
- Delian Jilin Coating new facility Project | Jilin, China
- VOLVO Taizhou Plant Asset Due diligence and Consulting Project | Taizhou, China
- Bordnetze Electrical Systems Suzhou New Plant Project | Suzhou, China
- Valsir China Head Quarters fit-out Project | Shanghai, China



VALUABLE & CONSISTANT INFLUENCE.

BDAE has been successfully serving several global players in various industries. Our result-oriented approach appears on a valuable and consistent influence. In previous projects, we achieved high customer satisfaction and are spontaneously recommended by our clients

REFERENCE 3/3

- Dräxlmaier Shenyang Plant Extension Project | Shenyang, China
- Dräxlmaier Shenyang Plant TDD and Consulting Project | Shenyang, China
- Grace Semiconductor FAB 2 Expansion Project | Shanghai, China
- VISEEN Beijing/Guangzhou/Wuhan/Shanghai/Nanjing Industrial Park ADD|B/G/WS/N, China
- Brookfield Shanghai /Tianjin/Langfang/Supply Chain TDD/EDD Project| S/T/L, China
- GONVVAMA Steel Plant Extension Project | Shenyang, China
- Mapletree Xi'an New Town Logistics Park Quality Management Project | Xi'an, China
- HENKEL Innovation Center Shanghai Project | Shanghai, China
- Novartis SNTD Carve-out Project | Changshu, China
- ROCHE Diagnostic Office Building LEED Consulting Project | Suzhou, China
- YCH Xiamen Port Logistics Park LEED Consulting Project | Xiamen, China
- Abbott (Shanghai) R & D Center LEED Consulting Project | Shanghai, China



PROJECT- Mapletree Logistics Park

CLIENT- Mapletree Logistics

LOCATION- Yiwu

CERTIFICATION LEVEL- LEED O+M Gold

PROJECT- Abbott Office Fit-out Project

CLIENT- Abbott

LOCATION- Shanghai

CERTIFICATION LEVEL- LEED CI Gold

PROJECT- Commercial interior-Haagen-Dazs

CLIENT- General Mills

LOCATION- Shanghai

CERTIFICATION LEVEL- LEED BD+C Gold



PROJECT- ROCHE Diagnostic Office Building

CLIENT- ROCHE

LOCATION- Suzhou

CERTIFICATION LEVEL- LEED BD+C Platinum

PROJECT- Wrigley (Guangzhou) R & D Center

CLIENT- MARS

LOCATION- Guangzhou

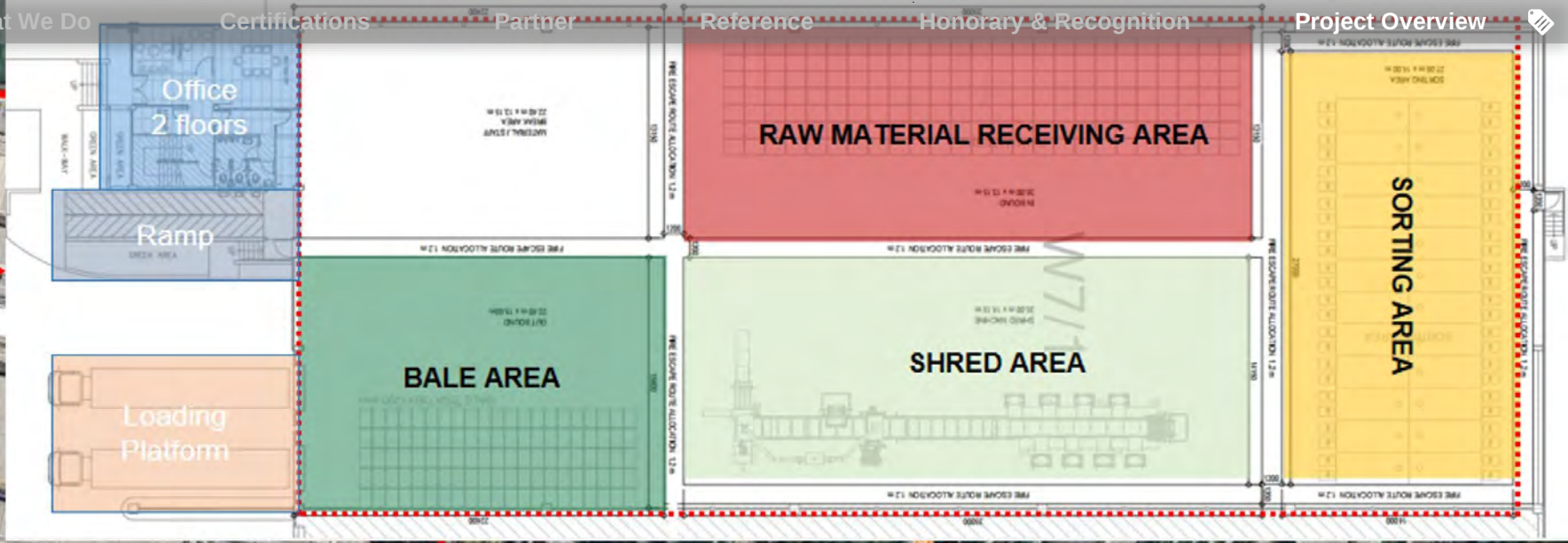
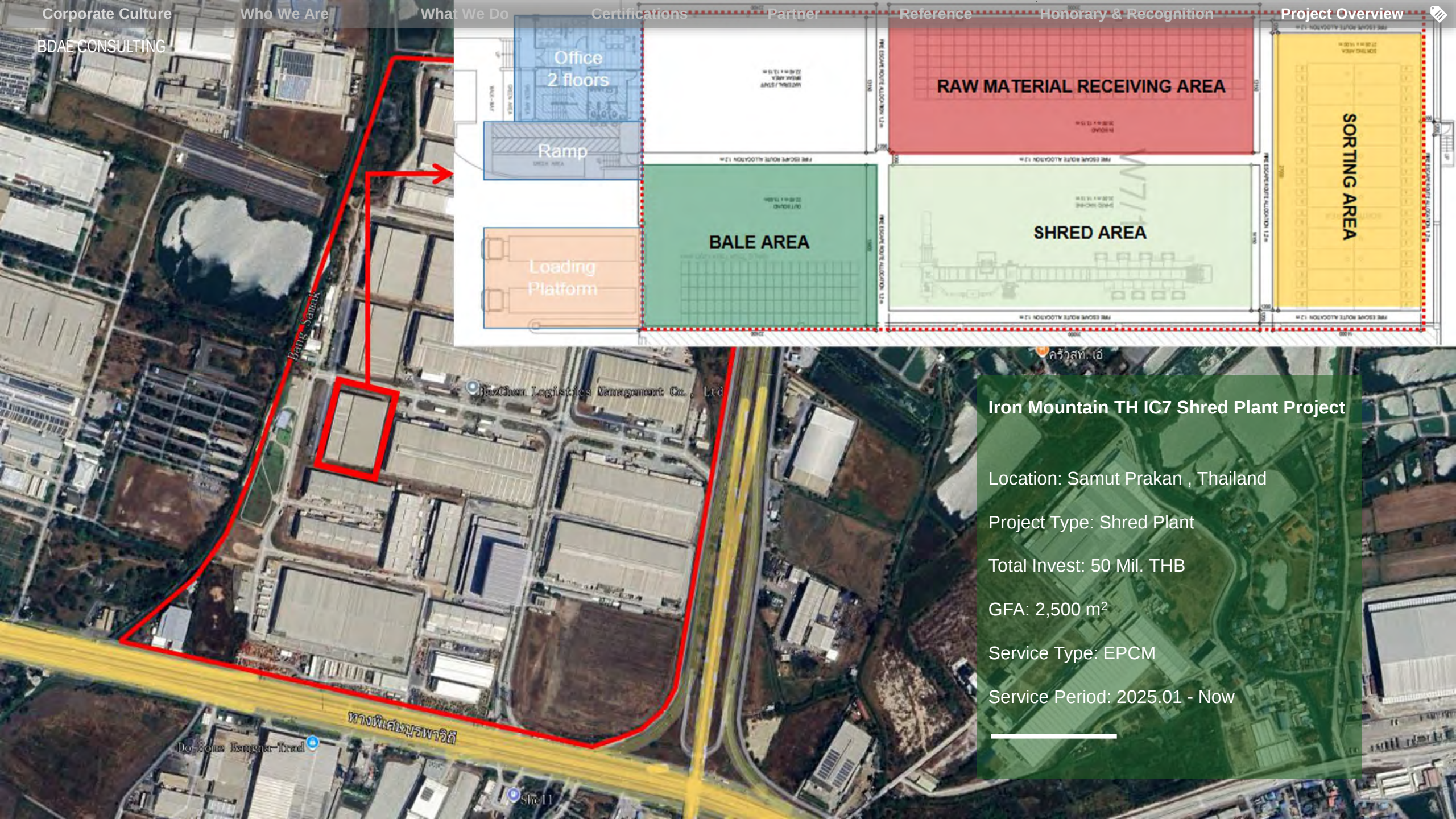
CERTIFICATION LEVEL- LEED BD+C Gold

PROJECT- CGIP Infrastructure Upgrading (Plot 3#)

CLIENT- CGIP D&C Group

LOCATION- Shenyang

CERTIFICATION LEVEL- LEED BD+C Certificated



Iron Mountain TH IC7 Shred Plant Project

Location: Samut Prakan , Thailand

Project Type: Shred Plant

Total Invest: 50 Mil. THB

GFA: 2,500 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2025.01 - Now



BDAE CONSULTING

SCANIA Rugao New Plant Safety Mgt.& MEP Consulting Project

Location: Rugao, China

Project Type: Automotive Industry

Total Invest: 3.5 Bil. RMB

Land Area: 382,627 m²

GFA: 441,755 m²

Service Type: Safety Mgt.& MEP Consulting

Service Period: 2024-Now





BDAE CONSULTING

BMW Group Thailand Motorcycle Site Selection Assessment Project

Location: Rayong, Thailand

Project Type: Motorcycle Industry

Land Area: 160,000 m²

Service Type: Site Selection/EDD 1&2

Service Period: 2024.9-2024.12





Vaillant Wuxi Greenfield Plant Project

Location: Wuxi, China

Project Type: Production and Research

Total Invest: 521 Mil. RMB

Land Area: 64,293 m²

GFA: 54,072.3m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2022-2024



CISRI Shenyang Testing Center

Decoration Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Research & Testing

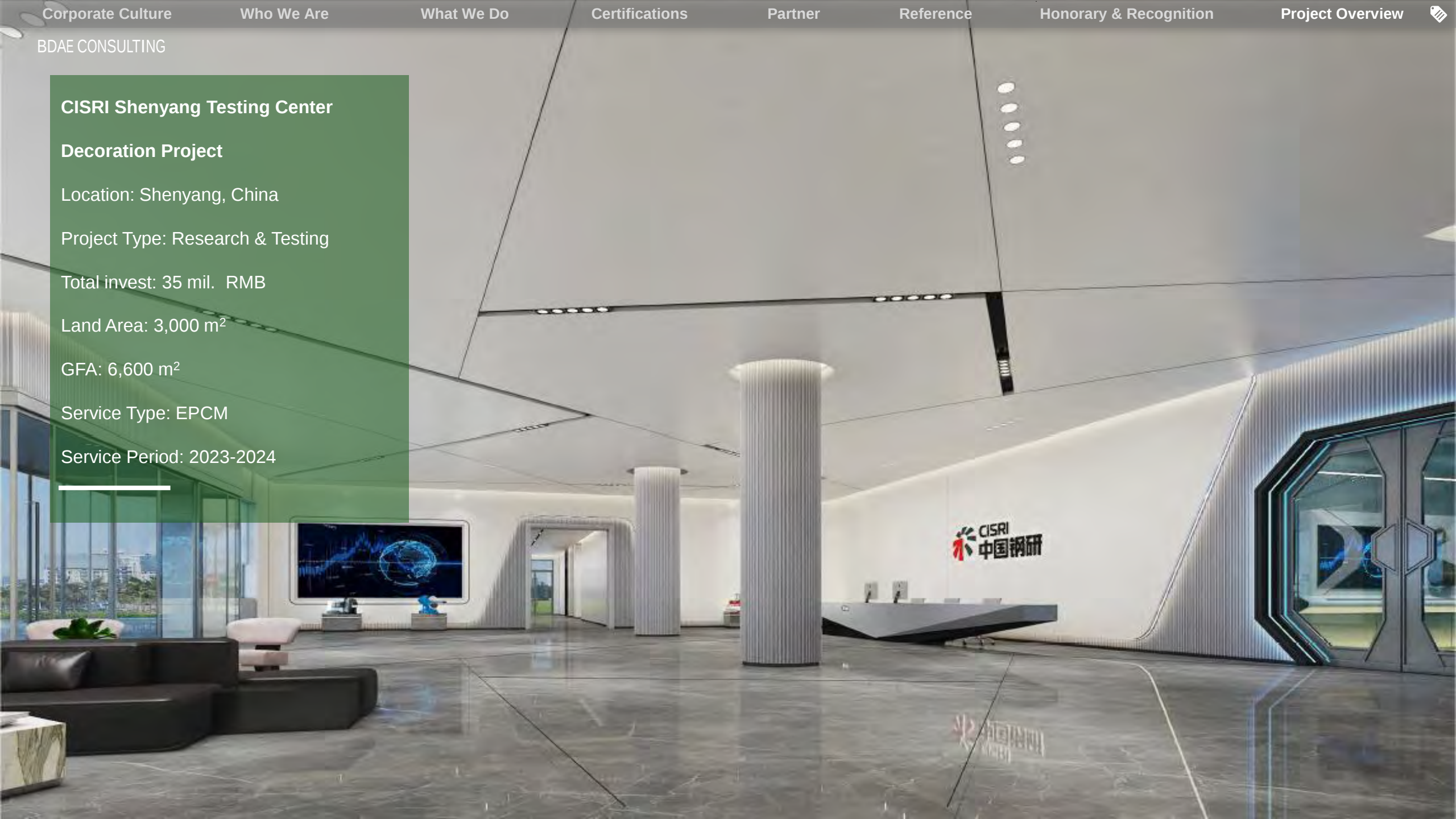
Total invest: 35 mil. RMB

Land Area: 3,000 m²

GFA: 6,600 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2023-2024





CGIP Infrastructure PPP Project

Shenyang International Pump Track Park

Location: Shenyang, China

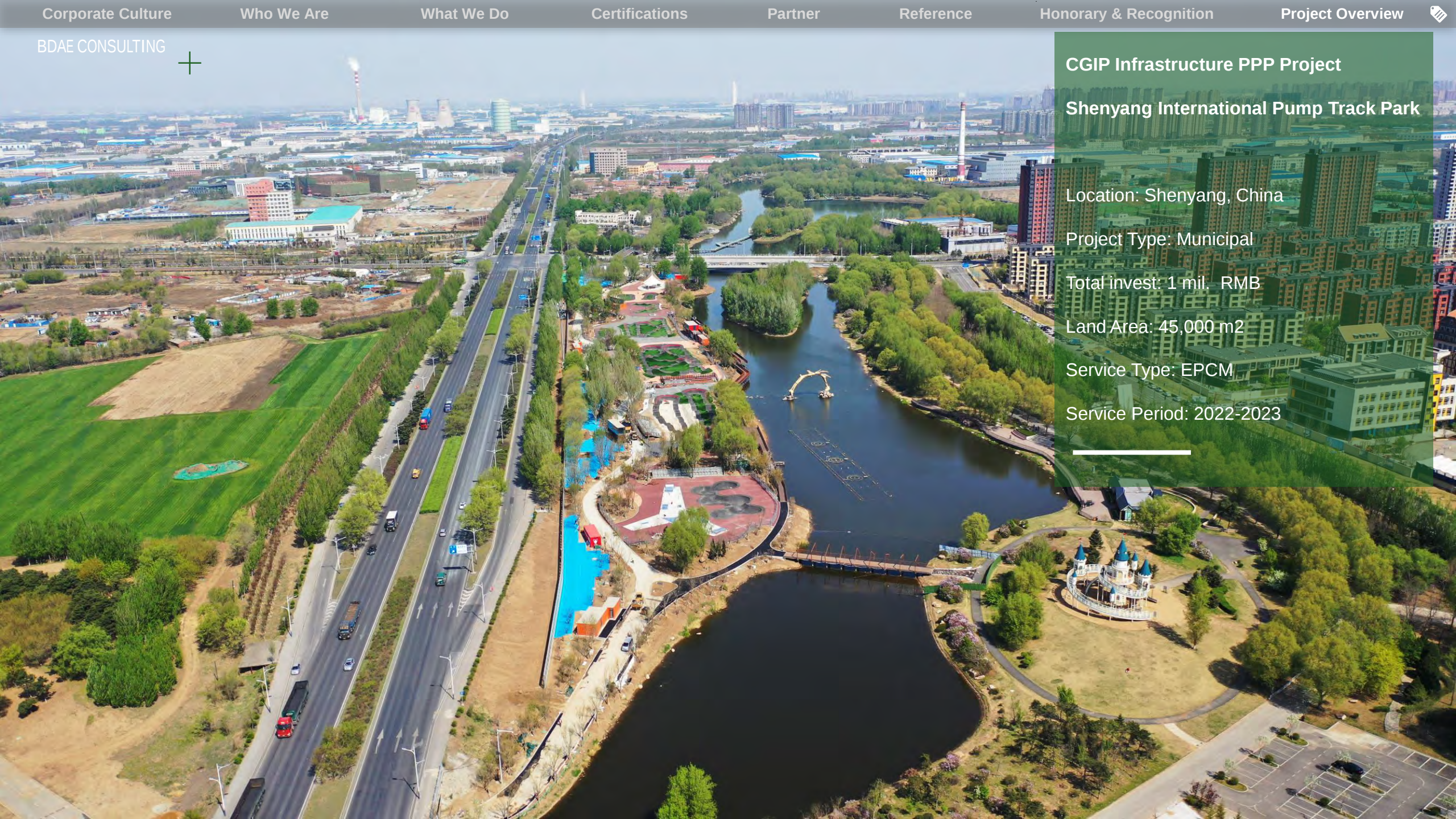
Project Type: Municipal

Total invest: 1 mil. RMB

Land Area: 45,000 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2022-2023





BMW Brilliance Automotive HVB Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Automotive Industry

Total invest: 10 Bil. RMB

Land Area: 0.9 skm²

GFA: 200,000 m²

Service Type: PCM/EHS

Service Period: 2022-Now



Suzhou Bordnetze Electrical Systems

New Plant Project

Location: Suzhou, China

Project Type: Automotive Industry

Total invest: 150 mil. RMB

Land Area: 52,000 m²

GFA: 36,000 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2021-2022

Lear Automotive Seating and interior System Plant Extension Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Automotive Industry

Total invest: 100 mil. RMB

Land Area: 22,000 m²

GFA: 4,000 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2021-2022





CGIP Industrial Internet Global Meeting

Center Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Commercial/Public building

Total Invest: 200 mil. RMB

Land Area: 44,179 m²

GFA: 21,580 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2020-2021



HENKEL Innovation Center Shanghai Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Research

Total Invest: 200 mil. RMB

GFA: 33,158.0 m²

Service Type: Design & Purchasing
Management

Service Period: 2020-2021



NOVARTIS SNTD CARVE-OUT PROJECT

Location: Changshu, China

Project Type: Research

Total Invest: 100 mil. RMB

GFA: 3,109.0 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2020-2021

SEDA Chemical Industrial Park Industrial Sewage Treatment Plant And Emergency Pool Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Chemical Industry

Total Invest: 328 Mil. RMB

Land Area: 80,094.77 m²

GFA: 31637.434 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2021-2022





SEDA Chemical Industrial Park Dangerous Chemical Parking Lot Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Chemical/Municipal Project

Total Invest: 65.4 Mil. RMB

Land Area: 60373.88 m²

GFA: 784.56 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2021-2022

SEDA Chemical Industrial Park

Wetland Park Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Chemical/Landscaping

Total Invest: 57.1 Mil. RMB

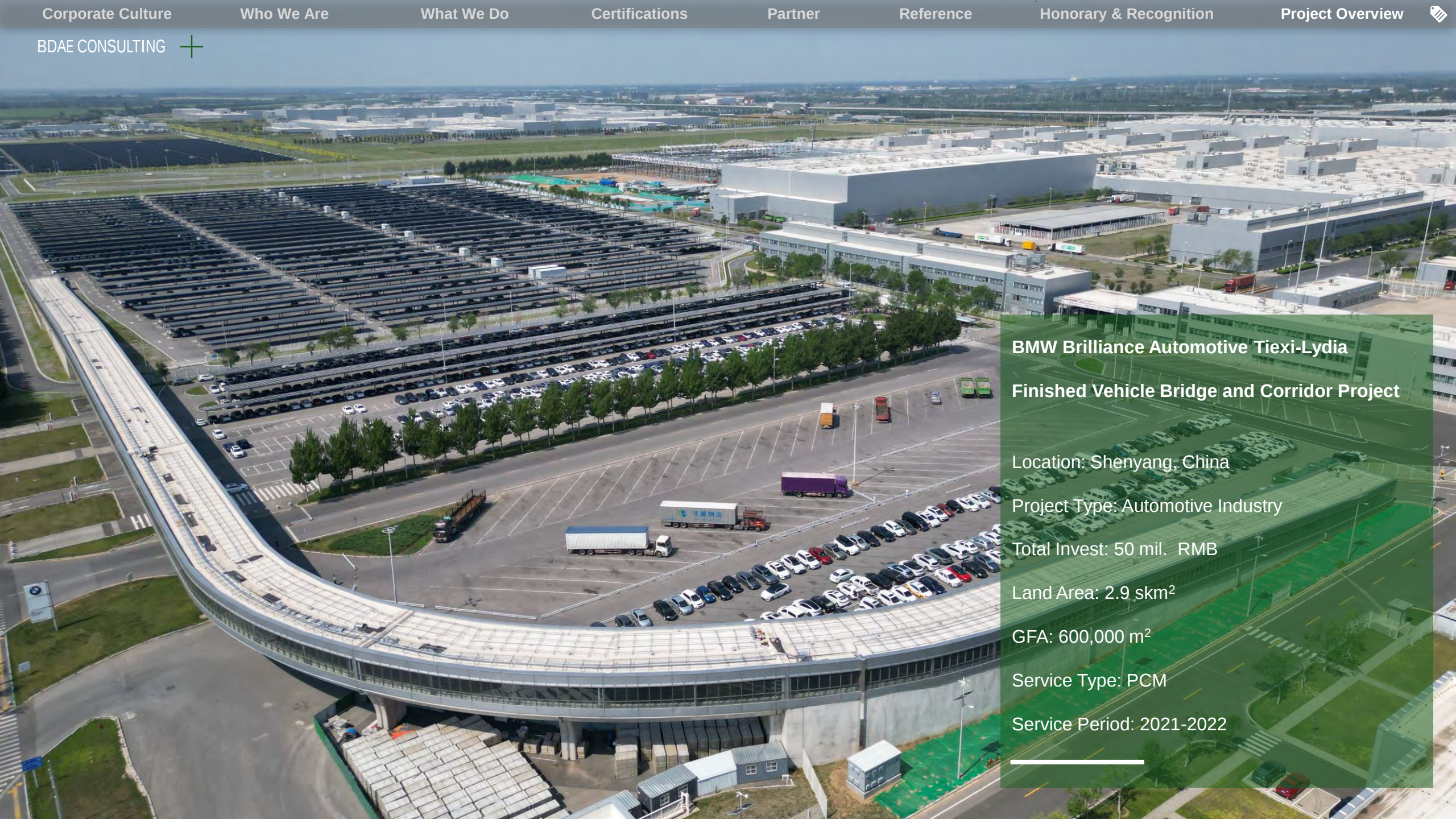
Land Area: 113525.00 m²

GFA: 318.21 m²

Service Type: EPCM

Service Period: 2021-2022





BMW Brilliance Automotive Tiexi-Lydia
Finished Vehicle Bridge and Corridor Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Automotive Industry

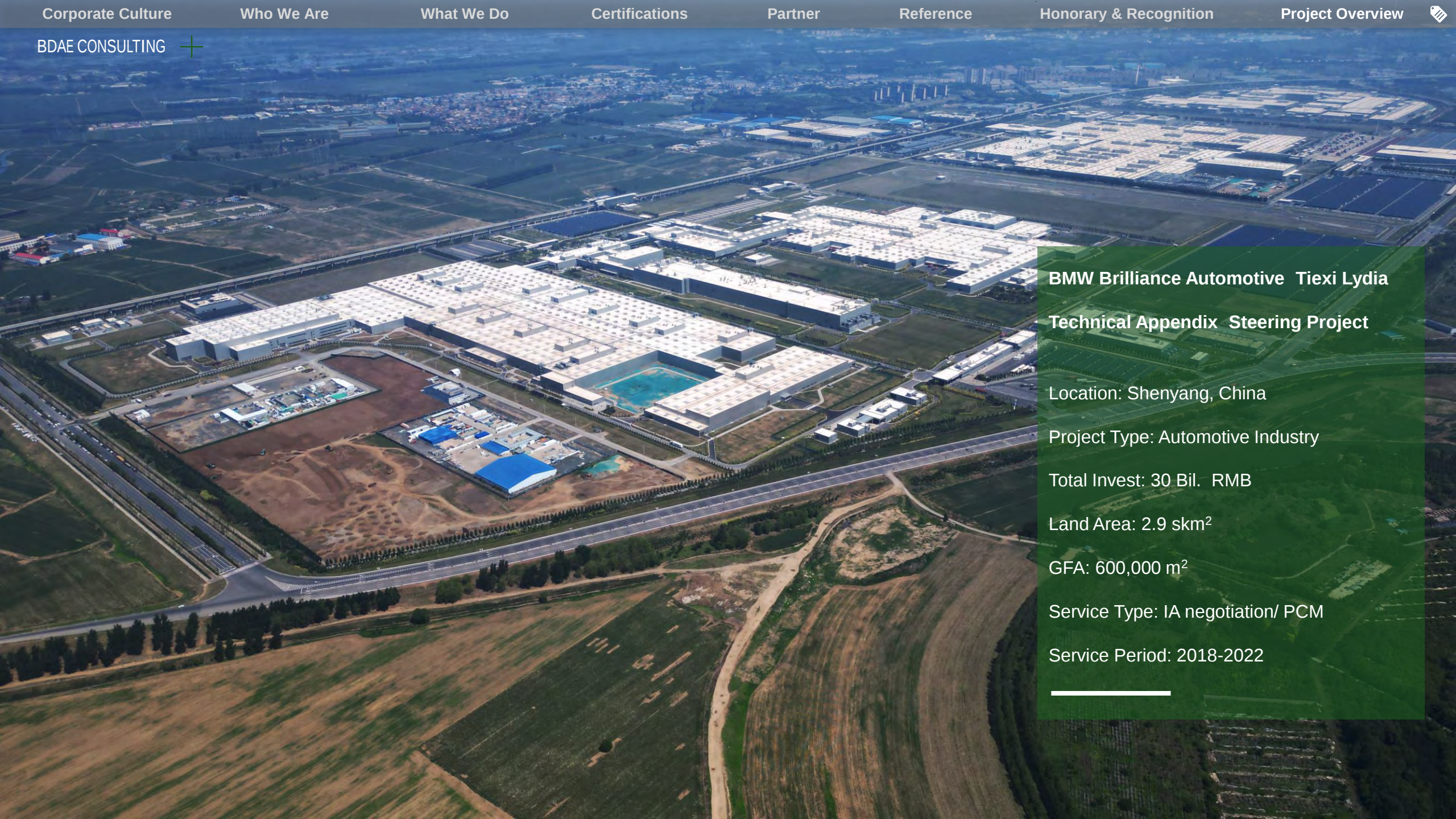
Total Invest: 50 mil. RMB

Land Area: 2.9 skm²

GFA: 600,000 m²

Service Type: PCM

Service Period: 2021-2022



BMW Brilliance Automotive Tiexi Lydia

Technical Appendix Steering Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Automotive Industry

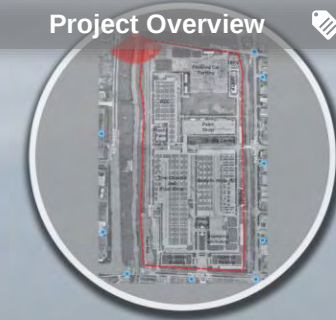
Total Invest: 30 Bil. RMB

Land Area: 2.9 skm²

GFA: 600,000 m²

Service Type: IA negotiation/ PCM

Service Period: 2018-2022



VOLVO Taizhou Plant Asset Due Diligence and Consulting Project

Location: Taizhou, China

Project Type: Automotive Industry

Land Area: 720,000 m2

GFA: 350,000 m2

Service Type: ADD & CONSULTING

Service Period: 2021-2022

Southeast

Southwest

Plastic Paint Shop

RDC

Hazard Waste Storage

Geely Engine Co Ltd

VOLVO BDAE CONSULTING
Volvo Taizhou ADD Project

Northwest



Start Page



Northeast



Northwest



Southwest



Southeast



Northeast



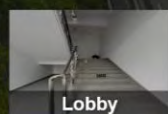
Northwest



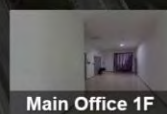
Southwest



Entrance



Lobby



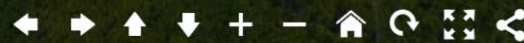
Main Office 1F

Main Office 1F
Meeting Room

2F Corridor

Daqing
Meetingroom

Main Office





Combined Cooling Heating and Power (CCHP) Plant Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Clean Energy Industry

Total Invest: 135 mil. RMB

Land Area: 44,179 m²

GFA: 21,580 m²

Service Type: CM

Service Period: 2020-2021



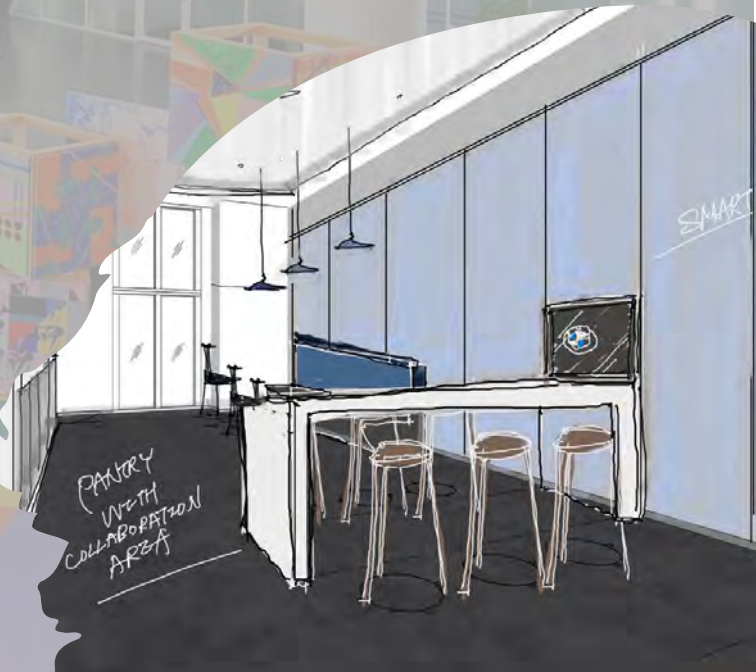
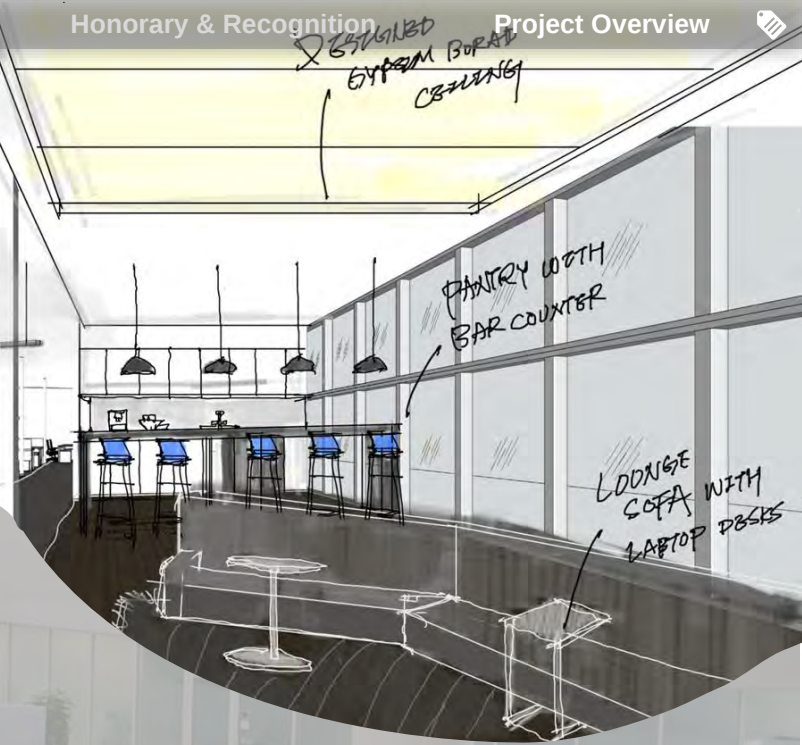
BMW Brilliance Automotive Office Planning Strategy Consulting Project

Location: Shenyang, China

Project Type: Office/Head Quarter/Fit-out

Service Type: Technical Consulting

Service Period: 2019-2023





BDAE CONSULTING



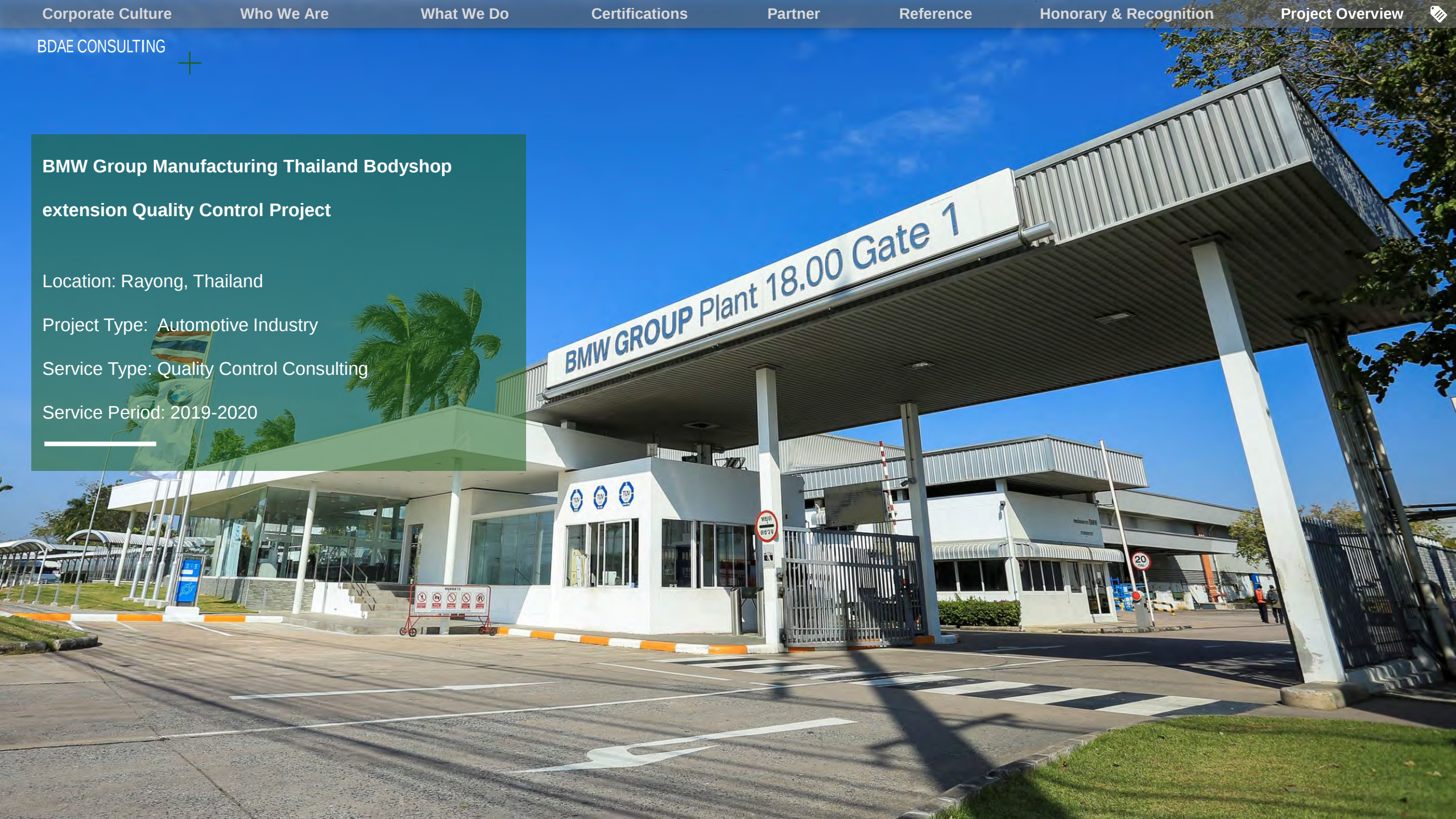
BMW Group Manufacturing Thailand Bodyshop extension Quality Control Project

Location: Rayong, Thailand

Project Type: Automotive Industry

Service Type: Quality Control Consulting

Service Period: 2019-2020





Gemdale VISEEN Industrial Park Projects

Location: Beijing\Wuhan\Guangzhou\Shanghai
\Nanjing

Project Type: Production and Research

Total Invest: 40,00 mil. RMB

Land Area: 280,000 m²

GFA: 560,000 m²

Service Type: EDD\TDD\ADD

Service Period: 2019-2023



Brookfield Logistics Park and Supply Chain Project

Location: Shanghai\Tianjin\Langfang\Guangzhou

Project Type: Logistics and Supply Chain

Total Invest: 300 mil. RMB

Land Area: 150,000 m²

GFA: 250,000 m²

Service Type: EDD\TDD

Service Period: 2020-2023

CONTACT US

Phone +86 021 3417 2901

Mail info@bd-ae.com

Web www.bd-ae.com

Add Tower 7-506, Lotus International Plaza
Lane 7866, Humin Road, Shanghai, P.R.C



BDAEwechat



BDAECONSULTING



上海倍蒂建筑工程咨询有限公司

尽 职 调 查 | 项 目 管 理 | 碳 管 理

WE DELIVER SOLUTIONS

WWW.BD-AE.COM

目录

企业文化

关于我们

服务方向

认证 | 标准

部分客户

部分业绩

荣誉 | 认可

工程概览

愿景

日积跬步，恒善世界

使命

事客户之满意，谋员工之福祉

价值

以专业，共客户，传递价值



我们

作为一家建筑工程咨询公司，倍蒂咨询致力于为客户提供专业的尽职调查、设计采购、施工管理，及碳管理服务。



我们着眼创造性的解决方案，为客户提供洞悉关键问题的视角及适用的解决方法。秉持客户至上的服务理念，凭藉一支经验丰富、崇尚价值、不断拓展的多元化业务团队，倍蒂咨询为各类企业用户提供契合其企业文化和目标的项目方案。

WE

DELIVER

SOLUTIONS.

COMPERHENSIVE AND FLEXIBLE SERVICES.

服务



尽职调查

环境尽调服务
技术尽调服务
建筑资产尽调服务



项目管理

设计/规划服务
采购管理服务
施工管理服务



碳管理

碳中和/净零咨询
能源方案咨询
绿色建筑咨询



技术尽调

项目审批

审批路线图

审批费用及联络清单

规划条件输入

地理条件

岩土工程初步勘察

场地内、外条件调查

周边交通环境调查

气候/台风/洪水/地震情况调查

市政设施

能源供给&外部市政配套

区域道路交通系统

通讯及网络

风险管理及报告



环境尽调

环境尽调 I 阶段

周边环境状态调查

现场地上/地下条件调查

潜在污染调查

污染历史调查

潜在生态问题调查

环境尽调 II 阶段

钻孔及土壤/地下水取样

土壤及地下水样品送运

挥发性/半挥发性有机物检测

总石油烃/重金属检测

有机氯农药/有机磷农药检测

氨及其他环境样检测

地下水/土壤背景值调查

风险评级及报告



资产尽调

地理条件

场地内外条件调查

周边交通环境调查

区域交通状况调查

气候/台风/洪水/地震情况调查

资产状况调查

建筑与结构

暖通空调/电气系统

给排水/消防系统

建筑缺陷调查

建议与解决方案

风险管理及报告

DUE DILIGENCE. 尽职调查

越来越多的资本参与到土地和物业资产的交易中，这种持续增长的市场催生出各投资方对目标地块及物业资产附带属性的调查需求。尽职调查能够帮助我们的客户洞悉目标地块或物业的责任风险。



设计

概念设计阶段

用户需求标准管理/空间规划

总平面图/效果图

消规合规性审查

布局图/剖面图/立面图

机电系统图

能耗统计及优化方案

概念设计报告

详细设计阶段

详细设计审查

价值工程

用户需求审计

详细设计沟通管理

结构规划

厂区规划

办公室规划

物流/交通规划

建筑数字化

建筑信息建模BIM服务

建筑信息控制面板开发

建筑/资产VR可视化服务

正射影像图



采购

工程量清单编制

工料测量

预算编制及评估

技术标准编制

招标文件编制

招标管理

菲迪克合同编制



施工管理

合同管理

设计管理

进度管理

质量管理

健康、安全 and 环境管理

文控管理

调试管理

二次配施工管理

移交/设备搬入管理

EPCM SERVICE. 项目管理.

作为专业的项目管理公司，倍蒂咨询致力于提供全项目周期解决方案，覆盖定义用户需求、总评规划，概念设计、工程量清单编制以及施工过程中的进度、质量、安全、风险管理，专业领域涉及设计、采购和施工管理，以期帮助客户降低项目成本、管控施工质量 and 进度风险。



碳中和解决方案

碳排放/足迹评估服务

现场勘探

图纸和技术文件审查

边界界定

计算模型和公式确定

减碳措施计算

碳排放汇总

碳排放报告

碳交易服务

协助第三方碳认定审核

碳交易市场筛选

协助成立交易户头

碳交易

完成交易记录

碳中和认证

碳信用注销

碳中和认定证书申请

年度更新和认定



能源方案咨询

能源规划

客户需求审查

能源数据分析

能源模拟

能源方案和经济回报率分析

能源规划报告

能源审计

现场评估及用能设备查验

经济/数据分析

能源系统调试分析

能源监控系统分析

审计报告

节能方案推荐

储能系统

削峰填谷

双重保障用电

减少账单费用

减少容量负荷



绿色建筑咨询

LEED 认证咨询

WELL 认证咨询

中国绿建认证咨询

低碳建筑认证咨询



CONSULTANCY

SERVICES.

顾问咨询.

倍蒂咨询通过定制化服务为客户提供性价比最优的解决方案。
我们专业的顾问团队随时能给予客户最佳的建议措施。

RELIABILITY
SUSTAINABILITY &
RESPONSIBILITY.

认证 | 标准



倍蒂咨询始终遵循国际标准化组织体系，为我们的客户提供高质量、环保、可持续的服务，并始终如一地专注技术、工艺和程序的服务改进。

部分客户



PARTNERING WITH LEADING CLIENTS.

经由尽职调查、设计采购、施工管理服务等深度合作，倍蒂咨询携手行业龙头企业取得显著成绩，助力其再攀高峰。

VALUABLE & CONSISTANT INFLUENCE.

倍蒂咨询已成功服务了不同领域的多个跨国行业龙头企业，我们所秉持的以结果为导向的工作理念产生了意义非凡的持续性影响，业已完成的项目获得了极高的客户满意度，并为其主动推介。

部分业绩(1/3)

- 铁山泰国IC7工厂项目| 北榄府,泰国
- 铁山成都/武汉4期项目| 成都/武汉，中国
- 德国宝马泰国摩托车工厂场地选址评估项目| 罗勇府,泰国
- 宝马集团泰国罗勇府工厂车身车间扩建项目| 罗勇府，泰国
- 宝马集团RIMINI收购项目尽职调查及工程咨询| 沈阳，中国
- 宝马集团日本千叶物流配送中心项目| 千叶，日本
- 宝马中国服务北京佳程广场办公室B11扩建以及A18层翻新项目| 北京，中国
- 斯堪尼亚如皋新工厂安全管理及机电咨询项目| 如皋，中国
- 威能(无锡)年产150万台燃气供热设备及零部件生产新工厂项目| 无锡，中国
- 钢研纳克沈阳检测中心装修项目| 沈阳，中国
- 华晨宝马铁西工厂车身二次配机电项目| 沈阳，中国
- 宝马新世代电动总成项目| 沈阳，中国
- 华晨宝马里达工厂项目| 沈阳，中国
- 华晨宝马里达工厂工艺二次机电项目| 沈阳，中国
- 华晨宝马雷诺收购项目环境尽调调查| 沈阳，中国

VALUABLE & CONSISTANT INFLUENCE.

倍蒂咨询已成功服务了不同领域的多个跨国行业龙头企业，我们所秉持的以结果为导向的工作理念产生了意义非凡的持续性影响，业已完成的项目获得了极高的客户满意度，并为其主动推介。

部分业绩(2/3)

- 华晨宝马办公区战略规划与厂区规划项目| 沈阳, 中国
- 沈阳经济技术开发区化学工业园工业污水处理厂及事故应急池工程| 沈阳, 中国
- 沈阳经济技术开发区化学工业园公共绿地工程| 沈阳, 中国
- 博枫资产管理广州增城技术/环境尽职调查项目| 广州, 中国
- 中德园基础设施提升改造项目（3#地块）LEED认证咨询服务| 沈阳, 中国
- 中德园基础及公共设施建设PPP项目沈阳国际泵道公园工程| 沈阳, 中国
- 中德园全球工业互联网大会 会议中心项目| 沈阳，中国
- 金杯李尔整体搬迁项目| 沈阳，中国
- 李尔汽车座椅内饰系统公司沈阳工厂扩建及新办公楼项目| 沈阳，中国
- 李尔汽车座椅内饰系统公司合肥新工厂项目| 合肥，中国
- 海默拉特汽车涂料吉林工厂改造升级项目| 吉林，中国
- 德联化工吉林汽车涂料及防冻液新工厂项目| 吉林, 中国
- 沃尔沃台州工厂资产包技术尽职调查及工程咨询 | 台州, 中国
- 苏州波特尼电气系统新工厂项目 | 苏州，中国
- 瓦西中国上海总部，办公室装修项目| 上海, 中国

VALUABLE & CONSISTANT INFLUENCE.

倍蒂咨询已成功服务了不同领域的多个跨国行业龙头企业，我们所秉持的以结果为导向的工作理念产生了意义非凡的持续性影响，业已完成的项目获得了极高的客户满意度，并为其主动推介。

部分业绩(3/3)

- 德科斯米尔沈阳新工厂扩建项目| 沈阳, 中国
- 德科斯米尔沈阳新工厂尽职调查及工程咨询| 沈阳, 中国
- 上海宏力半导体二期厂房扩建项目| 上海, 中国
- 金地威新北京/广州/武汉/上海/南京产业园项目| 北京 广州 武汉 上海 南京, 中国
- 博枫资产管理上海嘉定/天津西青/廊坊固安物流供应链项目| 上海 天津 廊坊, 中国
- 华安钢宝利高新汽车板工厂扩建项目| 沈阳, 中国
- 丰树西咸空巷新城物流园质量管理项目| 西安, 中国
- 汉高创新中心上海项目| 上海, 中国
- 诺华扩建医药科技研发辅助设施项目|常熟, 中国
- 罗氏诊断办公楼项目LEED咨询| 苏州, 中国
- 叶水福厦门港务物流园项目LEED咨询| 厦门, 中国
- 雅培上海研发中心LEED咨询| 上海, 中国



项目	工业-丰树物流园（仓库 1#-6#）
客户	Mapletree 丰树物流
项目位置	浙江义乌
认证等级	LEED O+M Gold 既有建筑维护金奖

项目	办公室内-雅培上海研发中心
客户	Abbott 雅培
项目位置	上海
认证等级	LEED CI Gold 新建建筑室内设计金奖

项目	商业室内-哈根达斯世博园店
客户	General Mills 通用磨坊
项目位置	上海
认证等级	LEED BD+C Gold新建建筑室内设计金奖



项目 办公-罗氏诊断办公楼项目

客户 ROCHE 罗氏

项目位置 苏州

认证等级 LEED BD+C Platinum 新建建筑铂金奖

项目 工业-箭牌（广州）研发中心

客户 MARS 玛氏

项目位置 广州

认证等级 LEED BD+C Gold 新建建筑金奖

项目 物流-中德园基础设施提升（3#地块）

客户 CGIP D&C Group 中德开集团

项目位置 沈阳

认证等级 LEED BD+C Certificated 通过奖

服务时间: 2025.1至今

斯堪尼亚如皋新工厂安全管理及机电咨询项目

项目地点: 中国如皋

项目类型: 汽车工业

总投资: 3.5亿人民币

占地面积: 382,627 平方米

建筑面积: 441,755 平方米

服务类型: EHS管理/MEP咨询

服务时间: 2024至今



BDAE CONSULTING

德国宝马泰国摩托车工厂场地选址评估项目

项目地点: 泰国罗勇府

项目类型: 摩托车工业

占地面积: 160,000 平方米

服务类型: 场地选址/地质环境评估

服务时间: 2024.9-2024.12

—————

威能无锡新工厂项目

项目地点: 中国无锡

项目类型: 生产研发

总投资: 5.21亿人民币

占地面积: 64,293.8平方米

建筑面积: 54072.3平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2022-2024





钢研纳克沈阳检测中心装修项目

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 研发&检测

总投资: 3,500 万 人民币

占地面积: 3,000 平方米

建筑面积: 6,600 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2023-2024





中德园基础及公共设施建设PPP项目

沈阳国际泵道公园工程

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 市政基础设施

总投资: 1亿 人民币

占地面积: 45,000 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2022-2023

A



宝马新世代电动总成项目

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 汽车工业

总投资: 100亿 人民币

占地面积: 0.9 平方公里

建筑面积: 200,000 平方米

服务类型: 施工管理/EHS管理

服务时间: 2022-至今



苏州波特尼电气新厂房搬迁项目

项目地点: 中国苏州

项目类型: 汽车工业

总投资: 1.5 亿 人民币

占地面积: 52,000 平方米

建筑面积: 36,000 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2021-2022

李尔汽车座椅内饰系统公司工厂扩建及 新办公楼项目

项目地点：中国沈阳

项目类型：汽车工业

总投资：2,000 万 人民币

占地面积：22,000 平方米

建筑面积：4,000 平方米

服务类型：全过程管理咨询

服务时间：2021-2022



全球工业互联网大会会议中心项目

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 商业、公共建筑

总投资: 2 亿人民币

占地面积: 44,179 平方米

建筑面积: 21,580 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2020-2021



汉高创新中心上海项目

项目地点: 中国上海

项目类型: 研发

总投资: 2亿人民币

建筑面积: 33,158.0平方米

服务类型: 设计、采购管理

服务时间: 2020-2021



诺华扩建医药科技研发辅助设施项目

项目地点: 中国常熟

项目类型: 研发

总投资: 1亿人民币

建筑面积: 3,109.0平方米

服务类型: 施工管理

服务时间: 2020-2021

沈阳经济技术开发区化学工业园工业污水处理厂 及事故应急池工程

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 化工业

总投资: 3.28亿人民币

占地面积: 80,094.77平方米

建筑面积: 31637.434 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2021-2022





沈阳经济技术开发区化学工业园危化品停车场工程

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 化工、市政工程

总投资: 6,540万人民币

占地面积: 60373.88 平方米

建筑面积: 784.56 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2021-2022

沈阳经济技术开发区化学工业园公共绿地工程

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 化工、园林绿化工程

总投资: 5,710万人民币

占地面积: 113525.00 平方米

建筑面积: 318.21 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2021-2022



华晨宝马铁西工厂成品车通廊项目

项目地点：中国沈阳

项目类型：汽车工业

总投资：5,000 万人民币

项目占地：2.9 平方公里

建筑面积：60 万平方米

服务类型：施工管理

服务时间：2021-2022

华晨宝马里达工厂项目

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 汽车工业

总投资: 300 亿人民币

项目占地: 2.9 平方公里

建筑面积: 60 万平方米

服务类型: 投资谈判/施工管理/工艺二次配

服务时间: 2018-2022



沃尔沃台州工厂资产包技术尽
职调查及工程咨询

项目地点: 中国台州

项目类型: 汽车工业

项目占地: 72 万平方米

建筑面积: 35 万平方米

服务类型: 尽调及改造咨询

服务时间: 2022

Southeast



Southwest



Plastic Paint Shop

RDC

Hazard Waste Storage

Geely Engine Co Ltd



Northwest

VOLVO **BDAE**
CONSULTING
Volvo Taizhou ADD Project



Start Page



Northeast



Northwest



Southwest



Southeast



Northeast



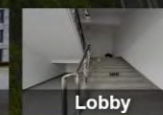
Northwest



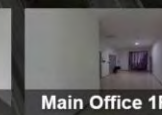
Southwest



Entrance



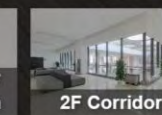
Lobby



Main Office 1F



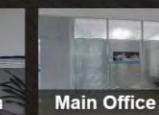
Main Office 1F
Meeting Room



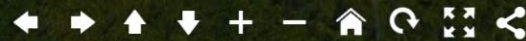
2F Corridor



Daqing
Meetingroom



Main Office



分布式能源(冷/热/电三联供)项目

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 能源工业

总投资: 1.35 亿人民币

占地面积: 44,179 平方米

建筑面积: 21580 平方米

服务类型: 全过程管理咨询

服务时间: 2020-2021





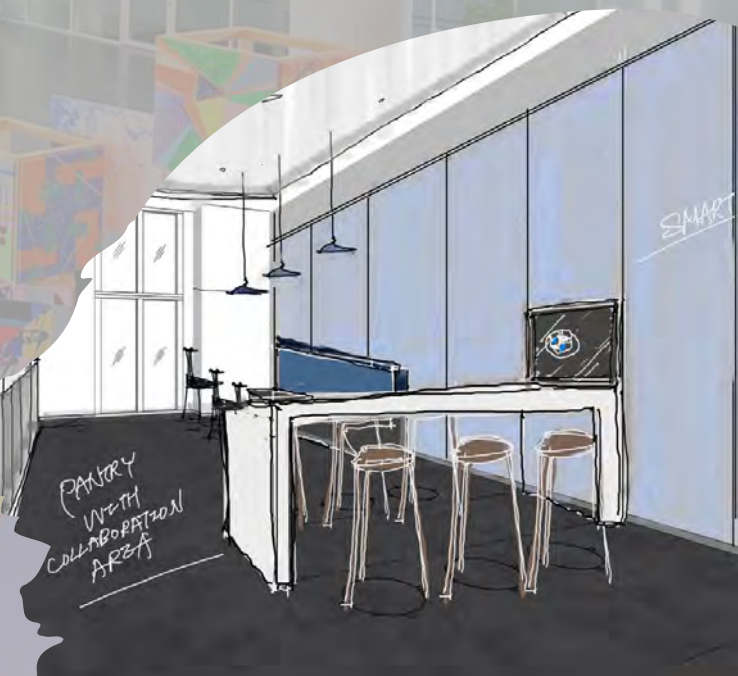
华晨宝马汽车有限公司办公区战略规划咨询项目

项目地点: 中国沈阳

项目类型: 办公室规划/装修

服务类型: 顾问咨询

服务时间: 2019-2023





宝马集团泰国罗勇府工厂车身车间扩建项目

项目地点: 泰国罗勇府

项目类型: 汽车工业

服务类型: 质量管理

服务时间: 2019-2020



金地威创新医药产业园项目

项目地点: 北京、武汉、广州、上海、南京

项目类型: 生产研发

总投资: 40 亿人民币

占地面积: 280,000 平方米

建筑面积: 560,000 平方米

服务类型: 环境尽调、技术尽调、资产包尽调

服务时间: 2019-2023



博枫资本物流产业园项目

项目地点: 上海、天津、廊坊、广州

项目类型: 物流工业

总投资: 3 亿人民币

占地面积: 150,000 平方米

建筑面积: 250,000 平方米

服务类型: 环境尽调、技术尽调

服务时间: 2020-2023

联系我们

电话 +86 021 3417 2901

邮箱 info@bd-ae.com

网址 www.bd-ae.com

地址 上海市闵行区 沪闵路7866弄 莲花国际广场 7号楼506



BDAEwechat



BDAECONSULTING

